



Consorzio ASI di Trapani in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

IL DIRETTORE GENERALE

(Amministratore del Consorzio ASI di Trapani in liquidazione – Gestione separata IRSAP, ai sensi dell'art. 19, comma 8, della L.R. n.8/2012, in combinato disposto con l'art. 64 della L.R. n. 9/2013)

N. 225P del 23 GIU. 2014

OGGETTO: Approvazione bilancio di liquidazione al 31 Dicembre 2013.

**Il Dirigente Responsabile del Consorzio ASI di Trapani in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP**

VISTA la legge regionale n. 8 del 12/01/2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 1576 del 28/03/2012, con la quale sono stati emanati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8 del 12/01/2012;

VISTA per quanto applicabile la L.R. n. 1 del 04/01/1984, vigente ai sensi e per gli effetti della sopraccitata legge regionale n. 8 del 12/01/2012;

VISTO l'art. 64 della L.R. n. 9 del 15/05/2013 con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'art. 19 della L.R. n. 8/2012;

VISTA la circolare Assessoriale n. 4 del 25/07/2013;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n.5 del 05.03.2013 con la quale è stato approvato lo schema di accordo tra l'I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale della Sicilia in liquidazione – Gestioni a contabilità separata I.R.S.A.P.;

VISTO l'accordo tra pubbliche amministrazioni stipulato in data 05.03.2013 tra l'I.R.S.A.P. ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata dell'IRSAP in questione, conforme allo schema sopra approvato;

PREMESSO che con determinazioni del Commissario Straordinario n. 1 del 19/07/2013 e 2 del 19/07/2013 e successive determinazioni del Presidente n. 1 del 11/10/2013 e n. 2 dell' 11/10/2013 si è già proceduto all'individuazione ed approvazione dell'elenco dei beni da trasferire all'IRSAP ed alla Regione Siciliana ai sensi del secondo periodo del sesto comma dell'art. 19 della L.R. 8/2012;

DATO ATTO che tali beni, unitamente ai restanti beni da trasferire alla Regione Siciliana, secondo le disposizioni emanate dal citato art. 19 della L.R. n. 8/2012 non sono stati ancora trasferiti a causa del mancato completamento delle procedure propedeutiche all'emanazione dei decreti assessoriali, la cui adozione è condizionata dall'assolvimento di compiti demandati ad altri Organi, come in seguito specificato;



Consorzio ASI di Trapani in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

RILEVATO che per potere procedere al trasferimento di tali beni sono state indette diverse riunioni di carattere tecnico per potere procedere alla stima dei medesimi ed alla corretta valutazione;

RILEVATO che proprio per tali fini, secondo interlocuzioni avute con gli uffici della direzione generale dell'IRSAP, risulta che da ultimo in data 5.3.2014 si è svolta una riunione presso il Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro – Servizio Patrimonio – dell'Assessorato Regionale dell'Economia a conclusione della quale è stato individuato il Dipartimento tecnico regionale quale organo deputato ad effettuare le valutazioni dei beni da trasferire all'IRSAP ed alla regione siciliana in esecuzione di quanto previsto dalla richiamata L.R. n. 8/2012;

RILEVATO in proposito che, allo stato, nessuna valutazione risulta essere stata effettuata dall'organismo a ciò deputato, nonostante ulteriori ritardi possano potenzialmente essere portatori di danni che non possono certamente ricadere su questo istituto che già da gran tempo ha manifestato la propria disponibilità all'effettuazione del citato trasferimento, ricevendo soltanto assenso di massima da parte degli organi a ciò competenti;

CONSIDERATO che il trasferimento di tali beni dal Consorzio ASI in liquidazione – Gestione separata IRSAP in questione all'IRSAP sia di fatto avvenuto *ope legis* al momento di approvazione della citata normativa da parte del legislatore;

RITENUTO per l'effetto che il materiale trasferimento successivo, da operarsi soltanto allorché il deputato organismo regionale procederà alle stime ed alle valutazioni di ordine tecnico rientranti nelle proprie competenze, rappresenti esclusivamente un momento procedurale privo di rilevanza specifica in ordine alla titolarità giuridica dei beni in questione che appartengono, come già indicato, all'IRSAP;

RICHIAMATE:

- la nota IRSAP prot. n. 6732 del 9 Giugno 2014 con la quale sono state fornite le direttive per definire le attività afferenti l'assestamento del bilancio iniziale di liquidazione delle gestioni separate;
- La nota del Dirigente Generale del dipartimento Regionale Attività Produttive n. 31728/dir del 04/06/2014, indirizzata al direttore Generale ed al presidente dell'IRSAP;

VISTO l'allegato bilancio di liquidazione e l'allegata nota integrativa;

RICHIAMATE le procedure instaurate per la definizione dei piani di trasferimento del patrimonio immobiliare dei consorzi asi in liquidazione, così come previsto in modo articolato dall'art. 19 della L.R. n. 8/2012, le cui determinazioni sono già state adottate dalle gestioni separate e sono in corso di approvazione da parte del Dipartimento regionale delle attività produttive, d'intesa con la Ragioneria generale della Regione;

RITENUTO opportuno, nelle more dell'approvazione definitiva dei citati piani di trasferimento, dovendo continuare lo svolgimento delle attività di liquidazione, proporre l'approvazione dell'aggiornamento del suindicato bilancio di liquidazione della gestione separata al 31 Dicembre 2013, nella stesura allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;



Consorzio ASI di Trapani in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

PRESA VISIONE dell'art. 64 della L.R. n. 9/2013 che testualmente recita "il Presidente dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (IRSAP), subentrato ai commissari liquidatori nominati ai sensi del predetto articolo 19, è il legale rappresentante, anche ai fini di cui all'art. 7, comma 1, lett. h) della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 e successive modifiche e integrazioni, dei singoli soppressi Consorzi per le aree di sviluppo industriale in liquidazione, transitati nella gestione separata, e che gli stessi mantengono la propria originaria autonoma personalità giuridica sino all'adozione del decreto di accertamento della chiusura delle operazioni di liquidazione di cui al comma 4 ultimo periodo del citato art. 19 della legge regionale n. 8/2012...in nessun caso è consentito che le singole posizioni debitorie dei soppressi Consorzi ASI transitino all'IRSAP ovvero nel bilancio della Regione."

PROPONE

1. Approvare il Bilancio di liquidazione della gestione separata al 31 Dicembre 2013, nella stesura allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Il Dirigente Responsabile del Consorzio
ASI di Trapani in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

Vista la superiore proposta a firma del Dirigente Responsabile, si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta.

Li

Il Dirigente dell'Area Risorse finanziarie
Don Ferdinando Scillia



Consorzio ASI di Trapani in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Il Direttore Generale

(Amministratore del Consorzio ASI di Trapani in liquidazione – Gestione separata IRSAP, ai sensi dell'art. 19, comma 8, della L.R. n.8/2012, in combinato disposto con l'art. 64 della L.R. n. 9/2013)

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta meritevole di approvazione.

DETERMINA

1. Approvare il Bilancio di liquidazione della gestione separata al 31 Dicembre 2013, nella stesura allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. Trasmettere la presente determina ed i relativi allegati all'Assessorato Regionale delle Attività Produttive.

Il Direttore Generale

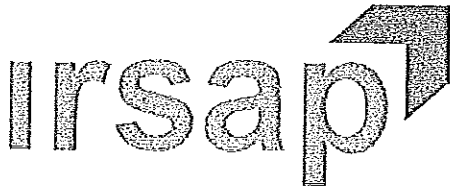
(in q. di Amministratore del Consorzio ASI di Trapani in liquidazione – Gestione separata IRSAP, ai sensi dell'art. 19, comma 8, della L.R. n.8/2012, in combinato disposto con l'art. 64 della L.R. n. 9/2013)

Dr. Giuseppe Francesco Barbera

Il Presidente

(legale rappresentante pro-tempore del Consorzio ASI di Trapani in liquidazione – Gestione Separata IRSAP, ai sensi dell'art. 19, comma 8, della L.R. n.8/2012, in combinato disposto con l'art. 64 della L.R. n. 9/2013)

Alfonso Cicero



22/TP

Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Trapani

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

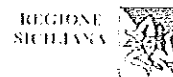
BILANCIO DI LIQUIDAZIONE

Al 31 dicembre 2013

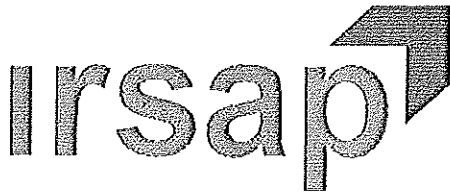
- Nota Integrativa
- Tabulati di Bilancio

Via Libica, 37
91100 Trapani
P.I. 00368930814
C.F. 80005600814

Tel. 09233296111
Fax. 09233296299



26



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Trapani

NOTA INTEGRATIVA

Nel seguito si riportano i tabulati relativi alle voci dell'attivo e del passivo riscontrabili al 31 dicembre 2013 significative, fatto riguardo alle operazioni di liquidazione, ovvero sono riportate quelle poste passibili di generare effettivamente una massa liquida, riportando per ciascuna di queste le ragioni poste alla base della valutazione.

ATTIVO

II) Immobilizzazioni materiali

1) Terreni

7) Altri beni - Rustici Industriali

Nella voce è riportato l'attivo riferito all'introito derivante dal valore di vendita del rustico di proprietà del Consorzio.

Riguardo al rustico si dispone della stima dell'Agenzia delle Entrate, che ha valutato il bene in €. 1.060.000,00, per cui la quota di spettanza per le esigenze di liquidazione del Consorzio è stata calcolata al 100% di detto valore.

Nonché a lotti di terreno di proprietà dell'Ente disponibili per la vendita, calcolati al 70 % del valore, ed in particolare

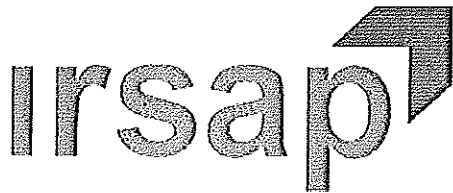
Lotti a destinazione industriale per un'estensione complessiva di mq. 127.349;

Via Libica, 37
91100 Trapani
P.I. 00368930814
C.F. 80005600814

Tel. 09233296111
Fax. 09233296299

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Trapani**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Lotti a destinazione artigianale per un'estensione complessiva di mq. 31.025;
Lotti a destinazione commerciale per un'estensione complessiva di mq. 18.698.
(All. 1)

Il valore di vendita delle stesse è stato determinato dall'Agenzia delle Entrate che ha dato, in data 26/2/2013, le seguenti risultanze:

- Industriali €/mq 21,00 (Stima prot. 1521 del 26/2/2013);
- Artigianali €/mq 26,00 (Stima prot. 1540 del 26/2/2013);
- Commerciali €/mq 28,00 (Stima prot. 1541 del 26/2/2013).

d) verso altri

Il credito verso altri è costituito dalle somme dovute dalla ditta Bulgarella per anticipazioni da parte del Consorzio di spese per la realizzazione del Polo Espositivo, Centro Commerciale, Borsa Merci,
...

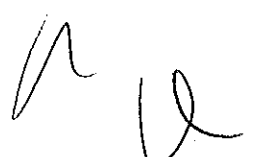
II) Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

1) Crediti verso utenti, clienti, ecc.

Il credito riportato è riferito ad una annualità di un locale concesso, presso la sede degli uffici, in comodato d'uso al Consorzio Agrario di Trapani, in liquidazione.

1- ter) Crediti utenti gestione infrastrutture

Il credito riportato è riferito a canoni non riscossi per servizi quali passi carrai, attraversamenti stradali, canone allaccio acque bianche, ecc...,





Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Trapani

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 9/2012

2) Crediti verso iscritti e consorziati

2- bis) Crediti verso Enti pubblici consorziati

L'ex Consorzio ASI nel periodo di riferimento aveva nella sua compagine societaria solo soggetti pubblici, per cui il credito è riferito alle quote associative di questi, quote per la riscossione delle quali sono state avviate le procedure legali di recupero

(All. 2)

4-a) Credito Iva

Il credito IVA risulta dalla dichiarazione relativa anno 2012, aggiornata con i dati 2013.

6-a) Contributo spese di funzionamento

E' stato riportato il presunto credito per il ripianamento delle spese correnti dell'Ente, compresa la quota del saldo contributo 2012 stanziato a suo tempo dalla Regione Siciliana.

Si evidenzia che l'Ente durante il periodo 1/1/2013 – 31/12/2013 ha dovuto affrontare, diverse spese necessarie al buon funzionamento dello stesso per dare continuità all'azione amministrativa ed evitare danni erariali.

IV) Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali (Tesoreria)

La somma riportata è pari al saldo di cassa al 31/12/2013 presso il Tesoriere dell'Ente: Unicredit Banca.

3) Denaro e valori in cassa

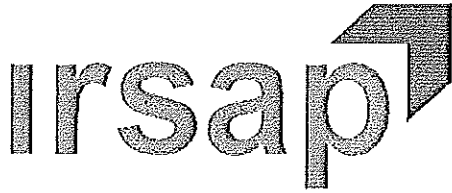
Via Libica, 37
91100 Trapani
P.I. 00368930814
C.F. 80005600814

Tel. 09233296111
Fax. 09233296299

Pag. 4

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Trapani**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

La somma riportata è pari alla disponibilità liquida del cassiere dell'Ente al 31/12/2013.

Via Libica, 37
91100 Trapani
P.I. 00368930814
C.F. 80005600814

Tel. 09233296111
Fax. 09233296299

REGIONE
SICILIANA





Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Trapani

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

PASSIVITA'

C) FONDI RISCHI ED ONERI

1) per trattamento di quiescenza e simili

La somma riportata è pari a quanto dovuto e non erogato per le mensilità di novembre, dicembre e tredicesima, ai dipendenti posti in quiescenza sia come integrazione che corresponsione integrale.

3) per altri rischi ed oneri futuri

La somma riportata scaturisce da una valutazione prudentiale sui rischi e oneri futuri cui va incontro l'Ente, con particolare riferimento all'esito dei contenziosi, compreso il contenzioso ICI-IMU, spese per acquisizione aree, spese per riqualificazione lotti, spese legali, spese tecniche, ulteriori somme per trattamento di quiescenza, ecc..

D) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO

La somma riportata è pari alla stima del trattamento di fine rapporto di lavoro per il personale in servizio a tutto il 31/12/2013, decurtata dagli eventuali anticipi corrisposti.

E) RESIDUI PASSIVI, con separata indicazione per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

3) verso il personale dipendente

Alla data del 31/12/2013 a favore del personale risultano i crediti potenziali derivanti per l'attuazione dei Piani di Lavoro, l'indennità di risultato dei dirigenti e progettazioni.

Via Libica, 37
91100 Trapani
P.I. 00368930814
C.F. 80005600814

Tel. 09233296111
Fax. 09233296299

Pag. 6

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Trapani**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

5) debiti verso fornitori

La somma riportata è stata computata come somma di prestazioni erogate e non ancora saldate.

11) c - debiti per somme da restituire 75% alle ditte per revoca lotti compreso iva

L'importo è riferito a lotti a suo tempo revocati che per previsione contrattuale, deve essere restituito al momento della vendita dello stesso lotto.

(All. 3)

12) debiti diversi - Restituzione IVA Enti finanziatori

Si riporta l'ipotetico debito I.V.A., discendente da cautelative storiche imputazioni nel bilancio dell'Ente, da restituire eventualmente agli Enti finanziatori di opere realizzate dal Consorzio. Ad oggi tale credito non risulta reclamato.



STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE



Consorzio ASI in liquidazione di Trapani
Gestione a Contabilità Separata

ATTIVITA'	31-dic-13	PASSIVITA'	31-dic-13
A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI PER LA PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE	-	A) PATRIMONIO NETTO	
B) IMMOBILIZZAZIONI		<i>I Fondo di dotazione</i>	
<i>I Immobilizzazioni immateriali</i>		<i>II Riserve obbligatorie</i>	
1) Costi di impianto e ampliamento	-	<i>III Riserve di rivalutazione</i>	
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	<i>IV Contributi a fondo perduto</i>	
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno	-	<i>V Contributi per ripiano disavanzi</i>	
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	<i>VI Riserve Statutarie</i>	
5) Avviamento	-	<i>VII Altre riserve distintamente indicate</i>	
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	-	<i>VIII Avanzi (Disavanzi) portati a nuovo</i>	
8) Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi	-	<i>IX Avanzo (Disavanzo) economico d'esercizio</i>	
9) Altre	-	Totale Patrimonio Netto (A)	-
Totale	-		
<i>II Immobilizzazioni materiali</i>		B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	
1) Terreni	2.803.166,10	1) Per contributi a destinazione vincolata	
2) Impianti e macchinari		2) per contributi indistinti per la gestione	
3) Attrezzature industriali e commerciali		3) per contributi in natura	
4) Automezzi e motomezzi		Totale Contributi in conto capitale (B)	0
5) Immobilizzazioni in corso e acconti			
6) Diritti reali di godimento		C) FONDI RISCHI ED ONERI	
7) Altri beni - Rustici Industriali-	1.060.000,00	1) per trattamento di quiescenza e simili	33.935,94
Totale	3.863.166,10	2) per imposte	
		3) per altri rischi ed oneri futuri	940.000,00
		4) per ripristino investimenti	
<i>III Immobilizzazioni finanziarie con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo</i>		Totale Fondi rischi ed oneri futuri (C)	973.935,94
1) Partecipazioni in			
a) imprese controllate		D) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO	526.000,00
b) imprese collegate			
c) imprese controllanti		<i>E) RESIDUI PASSIVI, con separata indicazione per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	
d) altre imprese		1) obbligazioni	
e) altri enti		2) verso le banche	
2) Crediti		3) verso il personale dipendente	
a) per trasferimento beni immobili non strumentali dal cui ricavato sarà stornato il 70% alla liquidazione - Rustici e terreni			69.221,74
b) imprese collegate		4) acconti	
c) verso lo Stato e altri soggetti pubblici		5) debiti verso fornitori	61.131,25
d) verso altri	47.180,70	6) rappresentati da titoli di credito	
3) Altri titoli		7) per la realizzazione di opere	
4) Crediti finanziari diversi		a) Avvio imp. mediante riconversione Coll.Fognario	
		8) debiti tributari (Fondo Imposte)	
		9) debiti verso istituti di previdenza	
		10) a - debiti per contenziosi espropriativi sentenze definitive	
		10) b - debiti per altri contenziosi	
		11) c - debiti per somme da restituire 75% alle ditte per revoca lotti compreso iva	220.502,92
Totale	47.180,70		
Totale Immobilizzazioni (B)	3.910.346,80	11) debiti verso la Regione delle somme anticipate per l'acquisizione di terreni	
		12) debiti diversi - Restituzione IVA enti finanziatori	2.263.108,26
		Totale Residui passivi (E)	2.613.964,17
C) ATTIVO CIRCOLANTE		Restituzione per IVA Lavori POR- R.S.	
<i>I Rimanenze</i>		F) RATEI E RISCONTI	
1) materie prime e sussidiarie		1) Ratei Passivi	
2) prodotti in corso di lavorazione		2) Risconti passivi	
3) lavori in corso		3) Aggio su prestiti	
4) prodotti finiti e merci			

STATO DI LIQUIDAZIONE PREVISIONALE

ATTIVITA'	31-dic-13	PASSIVITA'	31-dic-13
5) acconti		4) Riserve tecniche	
<i>Totale</i>	0	<i>Totale Ratei e Risconti (F)</i>	-
<i>II Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</i>			
1) Crediti verso utenti, clienti, ecc.	1.550,00		
1- bis) Crediti utenti locatari rustici industriali			
1- ter) Crediti utenti gestione infrastrutture	8.843,85		
2) Crediti verso iscritti e consorziati			
2- bis) Crediti verso Enti pubblici consorziati	559.214,23		
2- ter) Crediti verso Enti privati consorziati			
3) Crediti verso imprese controllate e collegate			
4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici			
4-a) Credito Iva	1.527.436,23		
4-b) Credito IVA Lavori POR			
5) Crediti verso altri (depositi cauzionali)			
6) Crediti verso la Regione Siciliana e lo Stato			
6-a) Contributo di funzionamento	1.395.332,83		
6-b) Avvio imp.mediante riconversione Coll.Fognario			
<i>Totale</i>	3.492.377,14		
<i>III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>			
1) Partecipazioni in imprese controllate			
2) Partecipazioni in imprese collegate			
3) Altre partecipazioni			
4) Altri titoli			
<i>Totale</i>	-		
<i>IV Disponibilità liquide</i>			
1) Depositi bancari e postali (Tesoreria)	695.481,93		
2) Assegni custoditi accantonamento TFR			
3) Denaro e valori in cassa	3.269,24		
<i>Totale</i>	698.751,17		
<i>Totale Attivo Circolante (C)</i>	4.191.128,31		
D) RATEI E RISCONTI			
1) Ratei Attivi			
2) Risconti attivi			
<i>Totale Ratei e Risconti (D)</i>	0		
Totale B + Totale C	8.101.475,11		
DISAVANZO DI LIQUIDAZIONE	-	AVANZO DI LIQUIDAZIONE	3.987.575,00
TOTALE ATTIVO	8.101.475,11	TOTALE PASSIVO E NETTO	4.113.900,11
			8.101.475,11

7441

DENOMINAZIONE LOTTO	Tipologia	Sup. catastale	Prezzo	valore Agenzia del Territorio (€)
Lotto n. 2	Artigianale	3.930	26,00	102.180,00
Lotto n. 3/B	Artigianale	3.588	26,00	93.288,00
Lotto n. 5/A	Artigianale	6.000	26,00	156.000,00
Lotto n. 62	Artigianale	7.600	26,00	197.600,00
Porzione lotto n. 40/A	Artigianale	3.521	26,00	91.546,00
Porzione lotto n. 40/B	Artigianale	3.521	26,00	91.546,00
Porzione lotto n. 53	Artigianale	2.865	26,00	74.490,00
		31.025		806.650,00
Lotto n. 48	Commerciale	7.970	28,00	223.160,00
Lotto n. 23	Commerciale	10.728	28,00	300.384,00
		18.698		523.544
Lotto n. 25/A	Industriale	8.200	21,00	172.200,00
Lotto n. 36/A	Industriale	7.377	21,00	154.917,00
Lotto n. 56	Industriale	16.600	21,00	348.600,00
Lotto n. 24/C	Industriale	7.763	21,00	163.023,00
Lotto n. 32	Industriale	12.426	21,00	260.946,00
Lotto n. 38/A	Industriale	7.686	21,00	161.406,00
Lotto n. 39	Industriale	7.703	21,00	161.763,00
Lotto n. 46/A	Industriale	8.800	21,00	184.800,00
Lotto n. 57/B	Industriale	5.384	21,00	113.064,00
Lotto n. 63/B1	Industriale	7.500	21,00	157.500,00
Lotto n. 63/B2	Industriale	7.507	21,00	157.647,00
Lotto n. 63/B3	Industriale	8.900	21,00	186.900,00
Porzione Lotto n. 26/B	Industriale	7.703	21,00	161.763,00
Lotto n. 46/B	Industriale	7.800	21,00	163.800,00
Porzione lotto n. 30/B	Industriale	6.000	21,00	126.000,00
		127.349		2.674.329,00
				4.004.523,00

20

ALL 2

		Contributo in esercizio dei Comuni e Provincia per funzioni ordinarie		
1.1.1.2.E111	041			
1.1.1.2.E111	041	2003	Provincia Regionale di Trapani	C.D.n.1 del 25/01/2001
1.1.1.2.E111	041	2004	Provincia Regionale di Trapani	C.D.n.19 del 09/12/2003
1.1.1.2.E111	041	2005	Provincia Regionale di Trapani	C.G. n. 11 del 23/12/04
1.1.1.2.E111	041	2006	Comune di Buseto Palizzolo	C.G. n. 11 del 23/12/04
1.1.1.2.E111	041	2006	Comune di Salemi	C.G. n. 7 del 22/12/05
1.1.1.2.E111	041	2006	Comune di Custonaci	C.G. n. 7 del 22/12/05
1.1.1.2.E111	041	2006	Comune di Buseto Palizzolo	C.G. n. 7 del 22/12/05
1.1.1.2.E111	041	2007	Comune di Salemi	C.G. n. 7 del 21/12/06
1.1.1.2.E111	041	2007	Comune di Custonaci	C.G. n. 7 del 21/12/06
1.1.1.2.E111	041	2008	Comune di Custonaci	C.G. n. 5 del 27/11/07
1.1.1.2.E111	041	2008	Comune di Buseto Palizzolo	C.G. n. 5 del 27/11/07
1.1.1.2.E111	041	2009	Comune di Buseto Palizzolo	C.G. n. 9 del 22/12/08
1.1.1.2.E111	041	2010	Comune di Salemi	C.G. n.3 del 22/12/09
1.1.1.2.E111	041	2011	Comune di Salemi	C.G. n. 5 del 22/12/10
1.1.1.2.E111	041	2011	Comune di Custonaci	C.G. n. 5 del 22/12/10
1.1.1.2.E111	041	2012	Provincia Regionale di Trapani	Det. CSL n. 15 del 12/07/12
1.1.1.2.E111	041	2012	Comune di Trapani	Det. CSL n. 15 del 12/07/12
1.1.1.2.E111	041	2012	Comune di Salemi	Det. CSL n. 15 del 12/07/12
1.1.1.2.E111	041	2012	Comune di Custonaci	Det. CSL n. 15 del 12/07/12
1.1.1.2.E111	041	2012	Comune di Santa Ninfa	Det. CSL n. 15 del 12/07/12
1.1.1.2.E111	041	2012	Comune di Favignana	Det. CSL n. 15 del 12/07/12
1.1.1.2.E111	041		Totale	559.214,23
				559.214,23

ALL (3)

Ditta	T	n. lotto	Estensione	Prezzo pagato mq.	Somma versata in Euro	75% somma versata in Euro
Fimu	I	32	12.600	3,88	48.888,00	36.666,00
Midal	I	56	16.157	3,88	62.689,16	47.016,87
Pavimenti Basile	I	46	16.627	3,88	64.512,76	48.384,57
Lain	I	63/b3	8.907	3,88	34.559,16	25.919,37
Incamicia S.tore	A	2	4.298	3,88	16.676,24	12.507,18
Autoservice di Ciaramitaro Alessandro	A	Porz. 40	3.521	3,88	13.661,48	10.246,11
Totale			62.110		240.986,80	180.740,10